

审计处基建、修缮工程审计工作简报

2016 年第 3 期（第三季度之暑期特刊）

审计处

2016 年 10 月 12 日

本期导读

- ◆ 争分夺秒，打好头阵，做好暑期工程的先锋队
 - 打好头阵，加快完成新东园（建院旧校区）维修等改造工程事前审计
 - 全力以赴，及时跟踪施工现场，做好工程取证
 - 争分夺秒，配合完成维修改造工程事中审计
- ◆ 严格把控，积极协调，合力推动重点工程实施进度
 - 严肃管理，把控重点工程跟踪审计单位及监理单位服务质量
 - 积极协调，完成土木大型结构试验平台增加造价审计
 - 及时跟踪，做好现场审计及重点工程进度款审签工作
- ◆ 完成造价咨询单位的公开招标工作，为新学期审计工作做好准备

工作要闻

争分夺秒，打好头阵，做好暑期工程的先锋队

今年暑假，在学生离校的空档时期，学校后勤基建处抓住施工时机，组织实施了学生公寓及其园区改造、校园环境规划及道路停车场建设改造、教学设施及教学辅助设施改造等几大工程项目，而作为打头阵的审计处，也争分夺秒加快对送审工程项目施工前的事前审计，做好暑期工程的先锋队，从而保证工程项目按期施工，为服务广大师生打下坚实基础。

一、打好头阵，加快完成新东园（建院旧校区）维修等改造工程事前审计

作为打头阵的先锋队，审计处收到送审项目后，就立即安排专人负责审计，及时与后勤基建处沟通，分秒必争，不分昼夜，加快完成招标控制价的审计，为更快的衔接施工等后续工作开辟先锋。

今年暑假期间，审计处共完成 35 项小额基建、修缮工程的预、结算审计工作，涉及送审金额 4,596.32 万元，核减金额 142.73 万元，审减率 3.1%。

1. 自审招标控制价审核情况，在社会中介审定的基础上，审计处自行复核完成暑期维修改造工程招标控制价审计项目 32 项，涉及送审金额 4,054.53 万元，审计核减建设资

金 75.26 万元，审减率 1.86%。

2. 复核外送结算项目审核情况，复核完成外送维修结算项目 3 项，涉及送审金额 541.8 万元，审计核减建设资金 67.46 万元，审减率 12.45%。

二、全力以赴，及时跟踪施工现场，做好工程取证

在加快完成事前审计的同时，审计处审计人员也及时跟踪施工现场，做好工程取证，确保工程项目顺利开展。

1. 及时完成新东园（建院旧校区）校区施工项目开展前的垃圾清运的审计监督工作，蹲点监督，核实工程量。

2. 及时做好新东园（建院旧校区）校区施工项目开展前的树木移植的审计监督工作，测量记录，核实工程量。

3. 及时做好维修修缮项目的工程变更现场审计监督，暑期审计人员共参与了 30 余次的变更现场审计及现场收方审计。

三、争分夺秒，配合完成维修改造工程事中审计

作为先锋队伍，及时完成招标控制价的审核、做好事前审计的同时，审计处在工程施工开展的任何环节，也都在发挥着事中审计的监督作用。审计处在完成招标控制价审核后，按程序对 31 个工程项目抽取定点施工单位工作进行监督，并配合完成施工合同的审核，共完成 61 份合同的审核工作，其中审核 17 项设计合同，6 项检测合同，1 项监理合同，37 项施工合同。

严格把控，积极协调，合力推动重点工程实施进度

在完成后勤基建处的小额基建修缮审计工作的同时，对于学校的重点基建工程项目，也是作为审计处基建工程审计工作的重点。虽然是暑假放假时段，但是对于重点工程的审计工作，从未停止，审计处依然严格把控，积极协调，与重点建设工程指挥部合力推动重点工程的实施进度。

一、严肃管理，把控重点工程跟踪审计单位及监理单位服务质量

2016年7月26日，审计处在秦建文处长的主持下，与黎家蔼副处长组织我校相关重点工程的跟踪审计单位及基建、修缮审计科成员召开了协调沟通会议，针对相关工程项目的跟踪审计工作，做出要求及协调，提高跟踪审计的服务质量。

同时，审计处对重大项目监理单位的服务质量也加强监督。当审计发现工程项目实际施工与设计图纸不符而监理单位却未能及时发现等情况，审计处将对监理单位的服务费用按合同约定进行扣罚，加强约束，严肃管理，严格把控监理单位的服务质量。

二、积极协调，完成土木大型结构大型结构平台项目增加造价审计

我校土木工程大型结构研究平台实验室项目由于反力台座及反力墙分项工程精度要求高、施工难度大等原因，影

响了整个工程项目的进展。

为此，审计处多次参与召开该项目的复工推进工作协调会议，和指挥部共同克服困难、协商解决变更造价等相关问题。2016年8月2~3日审计处与指挥部、施工单位、跟踪审计单位在指挥部进行对数确认。目前，该项目已于2016年8月29日复工。



三、及时跟踪，做好现场审计及重点工程项目进度款审 签工作

1. 图书馆二期室外消防管迁移施工现场



2. 东高 9 栋地下室入口施工现场



3. 轻工学院道路二标段破混凝土路面现场



4. 新东园第一食堂拆除施工现场



5. 新东园室外水管抢修现场



6. 新东园外墙维修裂缝施工现场



完成造价咨询单位的公开招标工作，为新学期审计 工作做好准备

7月初，在前一年度广西大学造价咨询单位服务期限到期之时，审计处结合上一年度造价咨询单位服务情况及实际情况，按有关规定编制招标文件，通过部门成员及领导的层层审阅、修改，最终完成招标文件的编制，并在8月9日按政府采购程序进行了公开招标，顺利招入10家单位，为新一年度的造价审计工作做好了准备。